

Uchwała Nr XVI.2025
Rady Gminy Góra Świętej Małgorzaty
z dnia ... października 2025 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok dla Gminy Góra Świętej Małgorzaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 707), **Rada Gminy Góra Świętej Małgorzaty uchwala, co następuje:**

§1.1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2026 rok:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych –
-od 1 m² powierzchni użytkowej 0,59 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej-

- od 1m² powierzchni użytkowej 28,05 zł,
- c) zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem
siewnym -

-od 1m² powierzchni użytkowej 9,90 zł,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych,
w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,
zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń -

- od 1 m² powierzchni użytkowej 7,12 zł,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie
odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej- dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej- wydanie specjalne.

organizacje pożytku publicznego-

-od 1m² powierzchni użytkowej 6,90 zł;

2) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków-

-od 1 m² powierzchni 1,18 zł,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -
- od 1 ha powierzchni 7,02 zł,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego-

-od 1 m² powierzchni 0,23 zł,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278),
i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego-

- od 1m² powierzchni 4,62 zł.

2. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Góra Świętej Małgorzaty.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.